

SALGSBETINGELSER

1. ANVENDELSE

Disse alminnelige salgsbetingelsene gjelder for leveranser fra PERI NORGE AS dersom ikke annet er særskilt avtalt.

LEVERING, RISIKOOVERGANG

2.1 Leveransen

Varen skal leveres i samsvar med de avtalte spesifikasjoner og være egnet for det formål som det er ment å skulle benyttes til. Kjøperen er imidlertid selv ansvarlig for at varen tilfredsstillers dennes behov. Brukt utstyr selges i den stand de befinner seg, med mindre annet er avtalt, jf. kjøpsloven § 19.

2.2 Leveringstidspunkt

Levering skal skje til avtalt tid. Hvis kjøperen unnlater å ta imot eller hente materiellet på den avtalte dagen er han under enhver omstendighet forpliktet til å betale avtalt vederlag som om levering hadde skjedd.

2.3 Leveringssted

Med mindre annet er avtalt skjer levering FCA i henhold til INCOTERMS 2010®

2.4 Risikoovergang

Risikoen for leveransen overføres fra selger til kjøper i det varene lastet på bil hos selger, herunder ved den enkelte leveranse der leveringen skjer i flere omganger. Dersom levering ikke skjer til avtalt tid, og dette beror på forhold på kjøperens side, går risikoen for materiellet over på kjøperen ved opprinnelig avtalt tidspunkt for levering. Risikoen går over på kjøper selv om selgers salgspant som nevnt i pkt. 4.3 er i behold.

3. FORSINKELSE

Dersom PERI likevel ikke vil kunne levere en vesentlig del av større leveranser til avtalt tid, skal de innen rimelig tid meddele den annen part om dette og samtidig angi årsaken til forsinkelsen, samt så vidt mulig angi en tilleggsfrist hvorpå oppfyllelse vil finne sted. Kun dersom PERI har unnlatt å gi slikt varsel, plikter PERI å erstatte de merkostnader som er påløpt som følge av forsinkelsen i den utstrekning disse kunne vært unngått dersom det hadde vært varslet i tide. Dersom PERI ikke leverer innen den fastsatte tilleggsfristen og dette ikke skyldes forhold på kjøperens side, kan kjøperen etter forutgående, skriftlig varsel med endelig frist for oppfyllelse heve avtalen for så vidt angår det av materiellet som ikke kan nyttiggjøres som forutsatt på grunn av forsinkelsen. Krav fra kjøperen i anledning selgerens forsinkelse utover det som her fremkommer er utelukket, med mindre PERI har opptrådt forsettlig eller grovt uaktsomt.

4. BETALING

4.1 Valutajusteringer m.v.

Dersom selger skal levere varer som ikke befinner seg i riket på tidspunktet for bestilling, kan PERI forut levering, kreve oppregulering av avtalt pris svarende til valutaendringer, eller prisendringer på leveransen fra grossist eller produsent som følge av knapphet på råvarer, i tidspunktet mellom bestilling og levering.

4.2 Tidspunkt for betaling

Kjøpesummen forfaller til betaling 15 dager fra fakturadato hvis ikke betaling skjer kontant, eller annet er skriftlig avtalt. Innsigelser mot fakturaen må fremsettes senest 10 dager etter fakturadato. Ved forsinket betaling påløper til enhver tid gjeldende forsinkelsesrente etter lov om renter ved forsinket betaling m.m. av 17. desember 1976 nr. 100.

4.3 Salgspant

PERI har salgspant i de leverte varer for kjøpesummen men tillegg av evt. renter, utlegg og omkostninger, i den utstrekning slikt salgspant gyldig kan etableres i panteloven. Inntil fullt oppgjør har funnet sted er kjøperen uberettiget til å råde faktisk eller rettslig over gjenstanden, på en måte som forringer gjenstandenes verdi eller selgerens dekningsadgang, jf. panteloven §§ 3-14 til 3-22. PERI er etter forutgående varsling med frist for oppfyllelse berettiget til å ta tilbake produkter beheftet med salgspant alt på det tidspunkt det er rimelig grunn til å anta at kjøper ikke vil oppfylle sine betalingsforpliktelser.

5. MANGLER OG REKLAMASJON

5.1 Undersøkelsesplikt og reklamasjon

Kjøperen plikter straks å undersøke materiellet ved levering. Eventuelle reklamasjoner må skje skriftlig og fremsettes senest etter fem virkedager. I motsatt fall anses kjøperen å ha akseptert feil og mangler som burde ha vært oppdaget. For øvrige feil plikter kjøperen å gi skriftlig melding til selgeren om mangel uten ugrunnet opphold etter at han oppdaget eller burde ha oppdaget mangelen. Meldingen skal inneholde en beskrivelse av hvordan mangelen fremstår. Dersom kjøperen ikke fremsetter slikt krav, mister han retten til å fremsette krav på grunn av mangelen. Dersom kjøperen har reklamert og det viser seg ikke å foreligge mangel som selgeren svarer for, har selgeren rett til kompensasjon for det arbeidet og de kostnader reklamasjonen har påført ham. Selgeren svarer under enhver omstendighet ikke for mangler som skyldes tilfeldige begivenheter, vanlig slitasje, elde eller mangelfullt vedlikehold, herunder uriktig montering eller feilaktige bruk av salgsgjenstanden.

5.2 Ansvar i tid

Selgerens ansvar omfatter bare mangler som viser seg i løpet av ett år fra den dag materiellet ble levert. Dersom selgeren har utbedret eller utskiftet en mangelfull del, eller hele materiellet, gjelder ettårs fristen for denne delen fra det tidspunktet slik retting ble foretatt. Selgerens mangels ansvar strekker seg uansett ikke for noen del av materiellet lenger enn 2 år etter den opprinnelige leveringen.

5.3 Selgers utbedringsrett og plikt

Dersom leveransen avviker fra det som er avtalt og det er reklamert iht. pkt. 5.1 og 5.2 plikter PERI for egen regning å avhjelpe de kontraktsmessige mangler ved utbedring eller utskiftning.

5.4 Kjøperens hevingsrett ved mangler

Dersom PERI ikke innen rimelig tid har avhjulpet mangel, kan kjøper etter forutgående skriftlig varsel med en rimelig frist for endelig oppfyllelse, heve kjøpet dersom mangelen etter utløpet av tilleggsfristen er vesentlig.

5.5 Ansvarsbegrensning

PERI svarer ikke for mangler utover det som fremgår av punkt 5.2, 5.3 og 5.4 med unntak av de tilfeller hvor mangelen skyldes at PERI har opptrådt grovt uaktsomt. Herunder svarer PERI ikke for tap som selve mangelen har forårsaket, slik som driftstap, tapt fortjeneste, mer omkostninger og andre konsekvenstap.

6. ANSVAR FOR TINGSSKADE FORVOLDT AV MATERIELLET

PERI har intet ansvar for skade voldt av materiellet a) på fast eiendom eller løsøre eller konsekvenser av slik skade dersom skaden inntreffer mens materiellet er i kjøperens besittelse, b) på produkter fremstilt av kjøperen eller på produkter der kjøperens produkter inngår. I den utstrekning PERI skulle bli pålagt slikt ansvar i forhold til tredjemann plikter kjøperen å holde PERI skadeløs.

7. FRITAKELSESGRUNNER

(force majeure m.v.)

Force majeure fritar partene for ansvar dersom omstendighetene hindrer avtalens oppfyllelse, eller gjør oppfyllelsen urimelig tyngende. Som force majeure regnes enhver hindring partene ikke kan råde over, så som brann, krig, trafikkvanskeligheter, arbeidskonflikt, militær mobilisering, rekvirering, beslag eller handelsvaluta-, eksport- og importrestriksjoner, alminnelig vareknapphet, innskrenkninger i drivkraft, samt forsinkelse eller uteblivelse av leveranser fra underleverandører som følge av slike omstendigheter. Omstendigheter som nevnt fritar bare for ansvar dersom deres virkninger på avtalens oppfyllelse ikke kunne forutses ved inngåelsen av avtalen.

8. TVISTER. LOVVALG OG VERNETING

Tvister som oppstår i forbindelse med kjøpet skal avgjøres etter norsk rett av den alminnelige domstolen ved PERIs verneting.

LEIEBETINGELSER

1. ANVENDELSE

Disse leievilkårene gjelder ved utleie av stillas og forskalingsutstyr fra PERI NORGE AS, dersom ikke annet er skriftlig avtalt.

2. LEVERANSEN

Med mindre annet uttrykkelig er avtalt:

- > skal leieobjektet være i driftsklar stand ved levering.
- > er leieren selv ansvarlig for at leieobjektet tilfredsstiller dennes behov.
- > må forbruksmateriell som trengs for å nyttiggjøre seg utstyret anskaffes og bekostes av leieren.
- > må leieren selv utføre montering.
- > påtar PERI seg intet prosjekteringsansvar.

3. TEGNINGER - PROSJEKTERING

3.1 Stillas og forskalingstegninger - prosjektering:

- > Belastes etter medgåtte timer og den til enhver tid gjeldende timepris.
- > Prosjektpris på større kompliserte bygg som krever mye prosjektering kan tilbys.

3.2 BIM prosjektering:

- > Krever prosjektet BIM-planlegging som også forutsetter stillas og forskalingsløsninger, kan PERI være delaktig.
- > Alle tegninger/modelleringer i 3D faktureres da etter medgått tid og den til enhver tid gjeldende timepris.

3.3 Beregningsrapport for 3. parts kontroll:

- > Stillas og forskalingstegninger utført av PERI skal alltid ha sidemannskontroll og to underskrifter, og er derved dokumentasjon på at tegninger er utført etter Norsk Standard og dokumenterte kapasiteter på prosjektert utstyr.
- > Kreves tilrettelegging av Beregningsrapport for 3-parts kontroll kan dette leveres av PERI. Gjelder fortrinnsvis innen Infra- og Civil Engineering og belastes etter medgåtte timer, eller kostnader vist i tilbudsdokument.

3.4 Grunnlag, forutsetninger:

- > Nødvendig tegningsmateriale oversendes PERI i form av RIB-arbeidstegninger i DWG-format.
- > Det er Entreprenørens ansvar at PERI har mottatt relevante og oppdaterte tegninger for etterspurte konstruksjoner før oppstart av forskalingsprosjektering.
- > Hvis ønske om opptegning av støpe etapper, system, mengder etc, er det Entreprenørens ansvar at disse opplysninger kommer PERI i hende.
- > Hvis grunnlagstegninger kun forefinnes på Web-hotell, Prosjekthotell, er det entreprenørens ansvar å skaffe tilgang, samt henvise til tegningsnummer på de konstruksjoner det skal lages forskalingsløsninger til.
- > Entreprenøren må også opplyse om- og levere PERI hvis revidert tegningsmateriale.
- > PERI prosjekterer eller beregner ikke eksterne konstruksjoner eller materiell som ikke leveres av PERI.
- > Revisjoner av tegninger som følge av feil, endringer eller manglende opplysninger fra Entreprenørens side, faktureres etter medgått tid og den til enhver tid gjeldende timepris.

3.6 Fakturering:

- > Faktureringsgrunnlag med registrert antall timer for hver konstruksjonsdel utarbeides av Teknisk avdeling hos PERI.
- > Vedlegges som bilag til utfakturering, sammen med Leie- og kjøpsmateriell.

4. LEVERING - RISIKOOVERGANG

4.1 Leveringssted

Med mindre annet er avtalt skjer levering FCA i henhold til INCOTERMS 2010®

- > leverings tid på hoved leveransen er 14 dager etter at utleier har mottatt siste reviderte tegning fra leieren.
- > suppleringsordre 3-5 dager
- > ordre med størrelse mer enn 20 % av den avtalte hoved leveranse er å anse som ny ordre og vil behandles som ny hoved leveranse.

4.2 Risikoovergang

Risikoen for leveransen overføres fra selger til kjøper i det varene er lastet på bil hos selger, herunder ved den enkelte leveranse der leveringen skjer i flere omganger. Dersom levering ikke skjer til avtalt tid, og dette beror på forhold på leierens side, går risikoen for materiellet over på leieren ved avtalt tidspunkt for levering. Leieren har risiko og ansvar for materiellet frem til dette er levert tilbake til PERIs lager.

4.3 Plikter ved levering

Leieren plikter å telle opp og kontrollere utstyret ved levering. Eventuelle reklamasjoner må skje skriftlig og fremsettes senest fem virkedager etter levering. I motsatt fall anses leieren å ha akseptert feil og mangler som burde ha vært oppdaget. Dersom leveransen avviker fra det er avtalt og det er reklamert rettidig, plikter PERI straks å iverksette tiltak for å besørge retting eller omlevering. Hvis vesentlige mangler ikke blir avhjulpet, har leieren etter forutgående skriftlig varsel og med rimelig frist til endelig oppfyllelse rett til å heve leieavtalen for så vidt gjelder den resterende leieperioden.

LEIEBETINGELSER

5. LEIEN

Leien løper fra og med den dag leieobjektet sendes fra PERI, eller fra den tid det er avtalt at henting skal skje på PERIs sted, og løper til og med den dag materiellet er levert tilbake til PERIs lager. Ved manglende avhenting av bestilt utstyr anses kontrakten for opphørt ved avbestilling. PERI har da rett til å kreve minimumsleie som nevnt i pkt. 7 for tidsubestemt leie, og ellers leie for avtaleperioden, med fradrag for evt. inntekt ved utleie av materiellet til andre. Ved leie av forskalingselementer/kassetter vil det påløpe et rengjørings gebyr (standardgebyr) i tillegg til leien til de satser som til enhver tid fremgår av pris-/returbetingelsene som beskrevet i "Viktig bruker informasjon".

6. FORSINKELSE

Dersom en vesentlig del av større leveranser ikke kan leveres til avtalt tid skal leieren innen rimelig tid varsles om dette. Forsinkelsens årsak samt tidspunkt for når levering kan påregnes skal angis. Ved vesentlig forsinkelse har leieren etter forutgående skriftlig varsel og med rimelig frist til endelig oppfyllelse rett til å heve leieavtalen for så vidt gjelder den resterende leieperioden. Krav fra leieren i anledning utleiers forsinkelse utover det som her fremkommer er utelukket, med mindre PERI har opptrådt forsettlig eller grovt uaktsomt.

7. FAKTURERING OG BETALING

Leien beregnes pr. kalender dag. I alle leieforhold påløper en minimumsleie som svarer til 30 dagers leie for det respektive utstyret. Leien forfaller til betaling 15 dager fra fakturadato hvis ikke annet er skriftlig avtalt. Innsigelser mot fakturaen må fremsettes senest 10 dager etter fakturadato. Ved forsinket betaling påløper den til enhver tid gjeldende forsinkelsesrente etter forsinkelsesrenteloven av 17. desember 1976 nr. 100.

8. BRUK - VEDLIKEHOLD

Leieren plikter å sette seg inn i riktig bruk av utstyret, og benytte utstyret i samsvar med PERIs instruksjoner. Leieobjektet skal utelukkende brukes av leieren, og til slike arbeidsoppgaver og under slike arbeidsforhold som det er beregnet for. Videre skal det benyttes samsvar med offentligrettslige krav. Leieren skal sørge for et forsvarlig vedlikehold av leieobjektet. Endringer, modifikasjoner og tilpasninger kan ikke utføres uten skriftlig forhåndsgodkjenning fra PERI. Det samme gjelder reparasjoner og tilpasninger som varig påvirker leieobjektet. Leieren er ansvarlig for alle feil og skader som er oppstått på leieobjektet under leietiden som ikke kan henføres til normal slitasje og elde, jf. pkt. 11.

9. FREMLEIE M.V.

Leieren kan ikke låne ut, fremleie, pantsette eller overdra sine rettigheter eller forpliktelser etter denne avtalen uten skriftlig samtykke fra PERI. Leietaker kan ikke disponere materiellet utover den adresse/prosjekt det først ble levert til. Ønsker leietaker å leie det leverte materiell til annen adresse skal materiellet returneres til utleier for kontroll før det leveres til ny adresse/prosjekt hos leietaker.

10. BESIKTIGELSE

PERI har til enhver tid rett til å besiktige utstyret, og skal holdes skriftlig underrettet dersom utstyret under leieperioden benyttes et annet sted enn opprinnelig forutsatt.

11. FORSIKRING

I perioden hvor risikoen på det utleide materiellet ligger på leieren plikter leieren å fullverdiforsikre leieobjektet. Slik forsikring må være brakt i stand før avtalt leveringstidspunkt.

12. ANSVAR

PERI er ikke ansvarlig for person-, tings- og formueskader, samt følgeskader, avsavn og indirekte tap som påføres leieren, dennes ansatte, brukeren av utstyret eller tredjemann i forbindelse med leieobjektets transport, plassering eller bruk (inklusive evt. driftsforstyrrelser). Dette gjelder likevel ikke dersom tapet er pådratt som følge av PERI har opptrådt forsettlig eller grovt uaktsomt.

13. OPPHØR AV LEIEFORHOLDET

Dersom det ikke på forhånd er fastsatt at leieforholdet skal løpe for en bestemt tid, kan leieren si opp leieforholdet/varsle retur av leieobjektet med minst 3 arbeidsdagers skriftlig varsel. Utleieforhold med forhåndsavtalt leietid/pris løper i den avtalte perioden, dersom ikke annet er avtalt skriftlig. Dersom tidspunkt for retur av materiell ikke er avtalt, eller dersom faktisk retur av materiell avviker fra avtalt tidspunkt, skal leieren varsle PERI senest tre virkedager før retur. Dersom slikt varsel ikke er gitt kan PERI kreve dekket merkostnadene dette medfører. PERI har i slike tilfeller rett til å avvise returen dersom han ikke har anledning til å motta materiellet.

14. TILBAKELEVERING

Ved tilbakelevering skal materiellet være forsvarlig rengjort, i samme stand samt montert/demontert som ved levering, bortsett fra normal slitasje og elde. Dersom deler bortkommer eller vrakes på grunn av skader under leietiden belastes leieren anskaffelseskostnaden for nytt utstyr til veiledende salgspris med tillegg av evt. tap i leieinntekter og evt. krav PERI pådras inntil nytt utstyr er fremskaffet. Beskadiget eller reparert utstyr blir belastet leieren til veiledende satser i PERIs returbetingelser

LEIEBETINGELSER

15. FRITAKELSESGRUNNER

(force majeure m.v.)

Force majeure fritar partene for ansvar dersom omstendighetene hindrer avtalens oppfyllelse, eller gjør oppfyllelsen urimelig tungende. Som force majeure regnes enhver hindring partene ikke kan råde over, så som brann, krig, trafikkvanskeligheter som rammer den ved avtalens inngåelse av leierens forutsatte transportmåte eller vei, arbeidskonflikt, militær mobilisering, rekvirering, beslag eller handelsvaluta-, eksport- og importrestriksjoner, alminnelig vareknapphet, innskrenkninger i drivkraft, samt forsinkelse eller uteblivelse av leveranser fra underleverandører som følge av slike omstendigheter. Omstendigheter som nevnt fritar bare for ansvar dersom deres virkninger på avtalens oppfyllelse ikke kunne forutses ved inngåelsen av avtalen.

16. HEVNING

Dersom leieren ikke betaler leien til avtalt tid eller på annen måte vesentlig misligholder sine forpliktelser i henhold til leieavtalen har PERI ved vesentlig mislighold rett til å heve avtalen etter forutgående skriftlig varsel og kreve leieobjektet tilbake. Dersom leieren ikke retter seg etter gjeldende sikkerhetsbestemmelser, kan PERI heve leieavtalen med øyeblikkelig virkning og avhente utstyret på leierens bekostning. Leieren er i så fall forpliktet til å betale full leie for den avtalte leieperioden.

TVISTER

Tvister som oppstår i forbindelse med leieforholdet skal avgjøres etter norsk rett av den alminnelige domstolen ved PERIs verneting.